



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Årssammandrag för räkenskapsåret 2018

Styrelsen för Ljungskile Segelsällskap lämnar följande
årssammandrag:

Innehåll	Sid
Verksamhetsberättelse	2 - 8
Resultat- och balansräkning	9 - 10
Noter till resultat- och balansräkning	11
Revisionsberättelse	



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Verksamhetsberättelse i sammandrag

Följande är ett sammandrag av de mer detaljerade verksamhetsberättelser som respektive sektion inom LjSS skriver varje år. Våra sektioner är: Jollesektionen, Tävlingssektionen, Trucksektionen, Slip-& materielsektionen, Klubbhussektionen, Breddsektionen, Utbildningssektionen och Klubbmästerisektionen.

Styrelsen har under det gångna verksamhetsåret haft nio ordinarie styrelsemöten inklusive konstituerande möte. Klubben har 379 medlemmar, varav 179 juniorer och 200 seniorer. Cecilia Ahnlund har varit webbansvarig. LJSS-Bladet har givits ut i början på året till alla våra medlemmar.

Styrelsen har under året bestått av följande ledamöter och suppleanter:

Ordförande: Helena Barne
Sekreterare: Lydia Spencer-Smith
Kassör: Bo Gullberg

Ledamöter (sektionsordförande)

Jolle: Peter Aronsson	Slip- och materiel: Matz Brown
Bredd: Lars Wingqvist	Truck: Lars-Åke Andersson
Klubbhus: Jan Nilsson	Tävling: Stellan Nilsson
Klubbmästeri: Björn-Axel Johansson	Utbildning: Fredrik Reintz

Suppleanter:

Hans Widerberg (truck)	Erika Wettre Westdahl(jolle)
Magnus Robertsson(jolle)	Michael Oskarsson (klubbhus)

Valberedning:

Agneta Smith (sammankallande)	Lars Brown
Pontus Dahlenborg	Malin Niklasson

Revisorer:

Ulla Bernhage
Rolf Bernhage

Revisorssuppleanter:

Anders Dahlenborg
Rolf Uppström

Ungdomsstyrelse:

Ordförande: Samuel Zetterlind	Ledamot: Ludvig Jernmark Burrows
Sekreterare: Agnes Nord	Ledamot: Amanda Wärnberg



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Förutom alla insatser från våra medlemmar vill vi även tacka de företag och organisationer som under året på olika sett bidragit till vår verksamhet; ICA Rosins, El & Fritid, Rybergs, Ljungskile Färgaffär & Måleri, Svenska Sjö, Liros Ropes, North Sails, Kode Marin & Maskin, Thordén Stiftelsen och Gunnars Seglarskola.

Jollesektionen

I sommarens seglarskola deltog ca 95 barn och ungdomar under sex veckor. Fördelningen under dessa 6 veckor gav oss fler nya elever och jämnare arbetsfördelning för instruktörerna.

Vi fortsatte med att blanda seglarskoleveckorna så att de innehöll både nybörjare och fortsättare. Detta har vi nu sett många fördelar med som bland annat: syskon och kompisar kan gå samma lägervecka, ansvaret fördelas på ett bättre sätt bland instruktörerna, naturlig blandning av åldrar gynnar alla åldrar positivt, då de äldre tar hand om de yngre och de yngre ser upp till de äldre. Mycket positiv ändring som vi fortsätter med 2019.

Instruktörerna träffades i år 4 gånger innan seglarskoleveckorna drog igång. Dessa planeringsträffar grundade för bra planering och ett sammansvetsat gäng med motiverade instruktörer. Maten under seglarskolan lagades av en anställd kock.

Träningarna på tisdagar och torsdagar hela sommaren har varit fortsatt mycket välbesökta. Det fantastiska sommarvädret 2018 går till historien med laber bris och ljummet, härligt badvatten. Vi fortsätter att öka antalet seglande ungdomar som kommer från maj – september. Fantastisk utveckling för klubben och alla glada och motiverade ungdomar peppar och inspirerar instruktörerna och tränargruppen till att tillgodose alla önskemål. De ungdomar som vill träna kappsegling får göra detta och de ungdomar som vill segla "skoj" kan göra det. Kappsejningssträningen har varit den fortsatt mest populära övningen förutom "bojskoj", följa "John" och "LjSS'aren där man övar balans och teknik genom att krypa runt masten, snurra ett varv m m. Seglingsteknik/taktik har finslipats tillsammans med tryggheten på havet under väldigt roliga och underhållande timmar tillsammans.

Tävlingssektionen

2018 har verkligen präglats av att många seglare från LjSS velat pröva sina vingar i olika tävlingar. Det är både jollar och riktigt stora båtar som varit i farten både här hemma och ute i världen. Jag vill verkligen tacka alla ni som varit med och bidragit till att göra våra tävlingar till uppskattade tävlingar. Utan er kan vi inte genomföra dem. Ser fram emot ett stort arrangörsår 2019, med VM i RS Tera i augusti som en given höjdpunkt. Du är väl med oss och genomför detta? Du är varmt välkommen och du behövs, alla kan bidra med något antingen före eller under själva VM-veckan.

Kappseglingssäsongen inleddes om traditionellt med **Majbrasan** 1 maj. Dock med mulet väder i år. Optimisterna var även i år största klassen med 12 st seglare. RS Tera-klasserna samlade 7 deltagare. Ny klass i majbrasesammanhang var RS Aero med 5 st deltagare. Samtliga 4 planerade race avklarades i lätta vindar under förmiddagspasset, men efter lunchpausen möttes deltagarna av mer vind med lite regn och allmänt sydvästrusk.



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Klassegrare från LjSS blev Hanna Wallström i Tera Sport, respektive Björn Wärnberg i Aero. LjSS-seger blev det även i 2.4 mR-klassen genom Björn-Axel Johansson. Totalt deltog 29 båtar.

Tredje helgen i augusti seglas **Lilla Tjörn Runt** som brukligt är. Även detta året segrade en LjSS-deltagare i Tera-klassen genom Ida S. Öjerskog. Dessutom tog Thea Enander med sig silverpriset hem till Ljungskile.

Efter två års arrangörsskap av klassmästerskap i **RS Tera Sport** var det nu dags att arrangera öppet **SM** för klassen, då klassen erhållit SM-status enligt Svenska Seglarförbundets reglemente. Samtidigt ägde **klassmästerskap** rum för **RS Tera PRO** respektive **RS Aero** under helgen 17-19 augusti.

Sportklassen samlade totalt 21 deltagare, och Aeroklassen uppnådde 20-deltagarmålet i minst 1 st av de 6 st race som genomfördes för den klassen. Proklassen lockade 5 st deltagare. Glädjande var att vi lockade deltagare från fyra andra länder också. I Aeroklassen deltog en USA-medborgare, och i Sportklassen var det med deltagare från Danmark, Storbritannien och Polen. Roligt att vi till slut lyckades fixa, efter en rundringning i Ljungskile och bland bekanta, en flagga för USA också. Även om den inte matchade Dannebrogens flaggstorlek. Och då blev vi ändå tvungna att korta av den danska flaggan efter det att den regnat och blåst sönder i ruskvädrer som drog in på lördagseftermiddagen lagom efter seglingarnas slutförande den dagen.

Ljungskileseglarna visade framfötterna i samtliga tre klasser. I Sportklassen hade vi fyra LjSS:are representerade bland de tio bäst placerade. Aron Wärnberg tog en stark 4:e plats totalt, och med den segrande polacken och tredjeplacerade britten borträknade, så tog alltså Aron silvermedaljen i det Svenska mästerskapet. Hanna Wallström var bara 1 p bakom och tog därmed bronsmedaljen i hand. Ida S Öjerskog och Thea Enander var de två övriga hemmaseglarna som placerade sig topp 10.

Svensk mästare blev mycket välförtjänt de två senaste årens klassmästare – Erik Wahlberg. Därmed kom klassen att för första gången representeras med en svensk mästare på Mästarnas Mästare.

I Pro-klassen tog Tage Barne en klar 2:a plats, mellan en brittisk och dansk deltagare.

Aeroklassen vanns överlägset av Björn Wärnberg, före klassens nestor och ålderman Christer Båth (75 år!). Jolletypen påminner om Lasern, men är snabbare och mer svårseglad jämfört med den äldre 70-talskonstruktionen. Aeron välter lätt, vilket många seglare varav flera nya i klassen snabbt konstaterade.

VM i RS Tera Sport/Pro seglades i början av augusti i Weymouth – Storbritannien. Fem LjSS-besättningar försvarade Sveriges färger på ett mycket imponerande sätt i de rekordstora startfälten, med närmare 150 deltagare totalt, och i delvis mycket starka vindar



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

och grov sjö. I guldfinalen Sportklassen slutade Vilgot Hjort på en stark 22 plats. Till guldfinalen kvalificerade sig även Sigrid Beckman, med en fin 40:e plats totalt till slut. I Pro-klassen var det stentufft inbördes, strax över mitten av startfältet, mellan våra tre seglare Aron Wärnberg – 34 plats, Hanna Wallström – 35:a, och Tage Barne 36:a.

Danska Mästerskapen i Tera Sport/Pro i slutet av september blev en stor framgång för våra deltagare. Dubbelt topp i PRO genom Aron Wärnberg och Tage Barne. Och i Sportklassen tog Hanna Wallström silvermedaljen framför ett stort följe av danska seglare där också Hanna Lindsta placerade sig bra.

LjSS klubbmästerskap i Tera Sport och Pro respektive 2-Krona seglades i början av september. Svaga vindar präglade dagen, men segrare kunde slutligen koras på eftermiddagen. I Pro-klassen segrade Aron Wärnberg och i Sportklassen vann Thea Enander. I 2-Krona klassen var det väldigt jämnt mellan de fyra deltagande besättningarna, men till slut drog Sigrid Beckman/Tage Barne det längsta strået. I 2.4 mR-klassen, vilken seglades en bit in i oktober istället slutade Björn-Axel Johansson som klubbmästare 2018.

/Stellan Nilsson

Trucksektionen

Sjösättningen och upptagningen gick bra förutom en upptagningsdag som fick ställas in och flyttas till annan dag p g a dåligt väder/högt vattenstånd.

Några speciallösningar fick vi ta till för några båtar, men vi försöker att hålla dessa till ett minimum.

På grund av restriktioner från kommunen med anledning av dålig bärighet på marken så tvingades vi att begränsa utnyttjandet av uppläggningsområdet ganska mycket. Eftersom vi i år har kunnat disponera grusplanen Thomas Pettersson, numera kommunalägt, har vi kunnat lägga ett antal båtar där, vilket har lett till att det varit ganska gott om plats på grusplanen denna vinter.

Nytt lyftband till trucken har inköpts.

På begäran av jollesektionen har ett litet utrymme mellan båtarna på asfaltsplanen skapats. Vi har dessutom placerat flytbryggorna på ett sätt som skapat en skyddad "parkeringsplats" avsedd för jollar på grusplanen vid klubbhusets västra kortända.

/Lars-Åke Andersson

Slip och materielsektionen

Oturligt nog samverkade en nordvästlig kuling med islossningen och sådär 50 000 ton is belastade vår vågbrytare. Det klarade inte förankringarna utan bryggan hamnade lite snett. Lyckligtvis draggade inte stenarna mer än att vi på arbetsdagen efter kranbåtssjösättningen kunde sträcka tamparna så bryggan återigen hamnade någorlunda rätt. Senare när vattnet blev lite varmare har den dykbesiktigats av Larssa.



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Mastkranen var nere under vintern och har fått en behövlig genomgång. En del svetsreparationer var nödvändiga där rosten hunnit för långt. Nyservad winsch, ny lyftvajer och nya stag samt målning hann vi med. Även den mobila kranen till 2.4mR båtarna har servats med ny elk kontroll. Till slut fick vi också fixat nya hjul till mastvagnen.

I övrigt har det varit ett mellanår för slip och material med inte alltför mycket underhåll. Dock har ett par blåsväder ställt till det med belysningen på vågbrytaren. Något som står på programmet att åtgärda under vintern eller våren. Landgången fick vi räddat, men har inte ännu fått den på plats.

Arbetsdagarna har utnyttjats för städning och röjning.

Vi har fortsatt haft kontakter med kommunen för att försöka få bättre arrendevillkor och trycka på för åtgärder kring skredrisken.

Inför kommande säsong med VM för Teror hoppas vi bland annat få ordnat en extra jolleramp.

/Matz Brown

Utbildning

Ludvig J Burrows och Joel Hansson gick tränare grön.

Samuel Zetterlind gick kursen för seglarskoleansvarig.

Ludvig J Burrows och Amanda Wärnberg gick seglarinstruktörskursen.

Ida S Öjerskog, Melker Kreutz, Aron Wärnberg och Tage Barne gick Plattformen för unga ledare.

Breddsektionen

Som ni kanske sett så står det en del killar/gubbar på bryggorna och håller på med radiostyrd segling. Båten som vi seglar med här i LjSS är Dragonforce 65. Detta är den båt som är populärast i Sverige, beroende på sin enkelhet och låga pris. En första båt kostar 1 500 kr på t ex Teknikmagasinet. Vill man gå upp ett steg så kostar en båt med 3 olika riggar knappt 5 000 kr.

I Ljungskile är vi nu drygt 10 seglare som skaffat oss båar. Under 2018 så har vi ordnat några kappseglingar. I våras så körde vi "Lingbay Spring Cup". På startlinjen var det 11 båtar, varav hälften från LjSS. Vinnare efter 9 seglingar blev Krister Carlsson från Stenungsund. Under hösten har vi seglat LAS – Ljungskile Autumn Series. Detta var en serie bestående av 3 deltävlingar. Totalt samlade det 20 seglare. Och vinnare blev Mats Hansson från Säre, recis före Krister Carlsson (Stenungsund) och Mikael Assarsson (Göteborg). Bland Ljungskileseglarna så var det Håkan Edvardsson som lyckades bäst. Det var även ett pris till bästa Rookie, vilket blev Björn-Axel Johansson. Sista deltävlingen var även KM för LjSS, och Klubbmästare blev Björn Wärnberg, före Rickard Malm och undertecknad. Vi försökte även få till Nyårsslaget på årets näst sista dag, men tyvärr var vinden totalt obefintlig. Glädjande att se att det var 9 seglare som hade hoppats att få segla. Förutom Ljungskileseglarna så var det gäster från Åmål och Göteborg.



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Utanför Ljungskileviken så är det närmaste stället att åka till Stenungsund. Här kör man dels träningsregattor på tisdagskvällar i maj (Majcupen) och september (Höstcupen), dels kör man i mars/april och oktober på söndagar. Det brukar vara drygt 10 båtar med, och ett perfekt sätt att få bra träning.

På riksnivå så finns det Sverigecupen, en serie bestående av 8 delseglingar, samt en final. Seglingarna samlade ca 30 deltagare under varje deltävling under hösten, och i finalen visade det sig att Magnus Timmerdal från Växjö drog det längsta strået. På plats 2-4 var det seglare från Bohusklubbarna. Vår egen Richard kom topp 10. Det finns även en riksranking som innehåller de 8 senaste rankingseglingarna. Förutom Sverigecupenseglingarna, ingår några enstaka regattor och SM. En av dessa regattor arrangerades av Stenungsund nu under hösten, men på grund av vindförhållanden, så seglades denna i Ljungskile. Vi fick mycket beröm för vår anläggning och vi hoppas få en "egen" rankingsegling under 2019. SM som i år gick i samband med "SM-veckan" i Helsingborg/Landskrona, vanns av Christer Sörvik från Stenungsund. På rankingen som leds av av Michael Collberg, Mariestad, ligger Richard på 14:de plats och jag på 25:e plats. I år seglades även ett NM för första gången, vinnare blev här Magnus Timmerdal. Som ni märker i all resultatrapportering så är det många namn, vilket är kul.

Kommande säsong räknar vi med att köra en serie av 3 deltävlingar på våren och en liknande serie på hösten. Vi har också som nämnts, ansökt om att ordna en rankingsegling under året. På riksplanet så blir det bland annat Sverigecupen på Öckerö 10 mars, Ulricehamn 19 maj samt Gryt 28 juli. Den sistnämnda rekommenderas helt klart. SM:et kommer att gå i Gustafsberg Stockholm, men datum är inte fastställt ännu. Detta är också platsen för det första VM:et som kommer att seglas 2020.

Mer segel på viken!

/Bosse Gullberg

Klubbhussektionen

Under 2018 har lite av varje hänt i huset. Klubbhuset har använts till bröllop, knyplingsgrupper och uthyrning till barnverksamhet.

Friluftsförbundet och Ljungskile Båtklubb har lånat huset till möten. Huset är ett bra komplement till de maritima verksamheterna.

Det pågår såklart en del planering inför Tera VM 2019. En del upprustning kommer att behöva göras. Det kommer ca 100 seglare och en hel del familjemedlemmar under VM-veckan.

Sommaren har ju varit varmast på många år, så det blev vissa möten utomhus. Trappan på utsidan fungerar utmärkt som läktare. Det är en naturlig samlingsplats och den blir nog full under hela VM.

/Jan Nilsson



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Slutord

För Ljungskile Segelsällskaps styrelse får jag förmedla följande:

LjSS fortsätter att vara en föregångare bland jolleklubbar i Sverige.

Som ytterligare ett bevis för detta utnämner Svenska Seglarförbundet LjSS till månadens klubb i tidningen Båtliv 3/2018. "Med visionen fler segel på viken" görs stortåd i ett litet segelsällskap i Bohuslän.

Visat att vi är en liten klubb med stort hjärta med medlemmar som jobbar aktivt och fokuserat inom många olika områden.

Vår ungdomsverksamhet fortsätter att växa. Ungdomar kan segla utan att behöva tävla och till LjSS kommer man för att ha skoj och "hänga". Alla är välkomna!

"Håll havet rent" arbetet utvecklar vi tillsammans med Håll Sverige Rent för att kunna bli den första seglingsklubben i Sverige som arrangerar ett miljömärkt RS Tera VM.

I augusti 2019 arrangerar LjSS ett av sina större arrangemang i klubbens historia – RS Tera VM. Ett ungdoms VM som skall genomsyras av många terakramar och fantastiska minnen från Ljungskile för alla.

Ett stort tack till alla er som varit med oss i klubarbetet under 2018 och visat att vår härliga klubb är den bästa seglingsklubben på Västkusten.

Helena Barne,
ordförande



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Resultaträkning	Not	2018	2017	2016
Intäkter				
Offentligrättsliga bidrag	1	41 697	38 630	36 128
Gåvor/stipendier/övriga bidrag	2	105 836	35 200	48 990
Medlemsavgifter		60 100	54 200	50 700
Båtplatser – vinterförvaring		229 300	229 590	241 630
Seglarskola & tävlingar		249 170	221 230	123 350
Övriga föreningsintäkter	3	47 797	33 723	28 820
Summa intäkter		733900	612573	529618
Kostnader				
Underhåll anläggningar & materiel	4	280 034	229 843	136 793
Utbildning		13 500	7 300	13 050
Arvoden & ersättningar seglarskola	5	152 763	74 850	72 896
Arrende		19 352	19 052	14 064
Förbrukningsavgifter (El, VA, renhållning)	6	50 648	31 842	37 719
Försäkringar, självrisker		23 424	17 390	19 398
Medlems-/föreningsavgifter		18 797	12 400	16 832
Kranlyft		51 875	55 000	62 965
Avskrivningar	7	26 500	26 500	26 500
Övriga kostnader	8	146 784	85 237	108 581
Summa Kostnader		783677	559414	508798
Verksamhetens resultat		-49777	53 159	20 820
Ränteintäkter		0	0	0
Räntekostnader		0	0	0
Resultat efter finansiella poster		-49777	53 159	20 820
Bokslutsdispositioner		50 000	-49 000	-19 000
Årets resultat		223	4 159	1 820



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Balansräkning	2018	2017	2016
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Brygga	79 500	106 000	132 500
Byggnader	111 261	111 261	111 261
Depositioner	2 000	2 000	2 000
Summa anläggningstillgångar	192 761	219 261	245 761
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar	289 509	164 596	21 528
Kassa & Bank	133 677	289 094	327 195
			348
Summa omsättningstillgångar	423 186	453 690	762
Summa tillgångar	615 947	672 951	594 523
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Balanserat kapital	-255 611	-251 452	-249 632
Årets resultat	-223	-4 159	-1 820
Ändamålsbestämda medel			
Bryggfond	-56 000	-96 000	-96 000
Slip- och materiel	-95 000	-45 000	-59 000
Investeringsfond	-56 000	-116 000	-82 000
Truckfond	-60 000	-60 000	-60 000
Summa ändamålsbestämda medel	-267 000	-317 000	-268 000
Summa eget kapital	-522 834	-572 611	-519 452
Leverantörsskulder	-15 318	-49 251	0
Övriga skulder	16 536	-2 339	-5 903
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-94 331	-48 750	-69 168
Summa kortfristiga skulder	-93 113	-100 340	-75 071
Summa eget kapital och skulder	-615 947	-672 951	-594 523

Ställda säkerheter	Företags- inteckningar	Företags- inteckningar	Företags- inteckningar
Panter inom linjen/Ansvarsförbindelser	150 000:-	150 000:-	150 000:-
	Inga	Inga	Inga



LJUNGSKILE SEGELSÄLLSKAP

Småbåtshamnen
Box 58, 459 22 Ljungskile
Org.nr: 858500-4255

Not nr	Beskrivning	Belopp	Not nr	Beskrivning	Belopp
1	Offentligrättsliga bidrag		6	Förbrukningsavgifter	
	Bidrag U-valla kommun	25 313		El	34 311
	LOK-Stöd (Kommun, RF)	16 384		VA	15 268
	Summa	41 697		Renhållning	1 069
				Summa	50 648
2	Övriga bidrag		7	Avskrivningar	
	Idrottslyftet/SSF	18 000		Brygga	26 500
	Thordénstiftelsen	46 836		Summa	26 500
	Försäljning Teror SS Viken Ägir	41 000			
	Summa	105836			
3	Övriga intäkter				
	Kiosk /Servering/Spons/	14 557			
	Försäkringsersättning	4 590			
	Träningsavgift	7 800			
	Lotteri	0			
	Hysesintäkter klubbhus	1 700			
	Båtuthyrning	4 900			
	Uppstartsläger	14 250			
	Summa	47 797			
4	Underhållskostnader		8	Övriga kostnader	
	Materialinköp jolle/tävling	20 820		Varor kioskserving	12 046
	Mtrl-inköp slip&mtrl	20 271		Post & bank, telefon/data	2 713
	Mtrl-inköp Truck	5 977		Datorprogram/kontorsmtrl	5 007
	Inköp Teror	208 330		Kostnader seglarskola	20 841
	Underhåll/förbrukn.inv klubbhus	24 636		Kostnader Majbrasan	1 814
	Summa	280034		Flaggor/skyltar	3 537
				SM Tera	7 134
				Tryckkostnader	4 379
				Tera VM, RC kostnad	38 814
				Uppstartsläger	27 959
				Övriga kostnader	22 540
				Summa	146 784
5	Arvoden och ersättningar				
	Arvode instruktörer seglarskola	133 376			
	Arvode piratskola	1 482			
	Arvode tränare	17 905			
	Summa	152763			

Byggnaden är uppförd på mark som arrenderas av Uddevalla kommun. Arrendet löper på ett år.

Inventarier, båtar, motorer, skrivs av på 5 år, brygga skrivs av på 10 år (10 %/år).